

磐梯七ツ森開発



BANDAI NANATSUMORI GREEN VILLAGE

別荘地・リゾート地

分譲販売

情報冊子

洗練された田舎でありたい



ここには、人間が必要とする空間がある。

私たちは日常から解放を願い、旅を求め、異空間を求めるのか？一生懸命働き、美味しいものを食べ、いい音楽や映画にひたったり、しっかり熟睡できて、どんなに充実した生活を送っていても、ふと気がつくと、日常から解放されたいという欲望は必ず生まれてきます。私たち日常の生活空間は、便利で快適な住環境を求め、娯楽を求め、贅沢を求めて人工物をどんどん作り、そんな環境空間の中で、便利で快適な生活の実現を信じているのかも知れない。ところが誰も旅を求める。それは、人は自然の一員であるからである。だから、人が必要とする自然空間を求めるのかもしれない。



こころの故郷への回帰、自然への回路

日常は生活を維持する為の回路であり、人はきれいな花を見ればきれいと感じ、心が安らぐ。自然空間は心身を満たす為の回路であり。心の故郷の原風景への回帰であるのかも知れない。

文化・観光・レジャー施設

- ・アルツ磐梯（スキー場、ホテル、ゴルフ場、日帰り温泉）車で約5分（約4km）
- ・史跡慧日寺跡（金堂、資料館、徳一廟、名水百選の湧水など）車で約10分（約7km）
- ・野口英世記念館・世界のガラス館・猪苗代湖 車で約15分（約10km）
- ・裏磐梯（五色沼、松原湖など）車で約25分（約17km）
- ・会津若松市（鶴ヶ城、飯盛山など）車で約30分（約21km）
- ・喜多方市（蔵、ラーメンなど）車で約40分（約28km）

充実した管理

快適な空間を守る管理サービス（一般管理業務）※管理料がかかります。管理面でも、分譲地内の道路はすべて町道であり、磐梯町で管理しているため、冬の道路の除雪も町が行い、積雪時でも安心して通行することが出来ます。また、環境整備面でも専任スタッフが常駐し、保守点検を行っています。区域内パトロール、年1回の建物外観点検、公共地域の清掃と環境整備、別荘の鍵の保管、別荘にご滞在中の緊急連絡、郵便物のお引渡し、貸し布団手配、新聞の手配、宅急便のお取次ぎなど。（管理料有料（面積）により管理料は異なります。）

- ・土地内下草刈
- ・来荘前・帰荘後の建物点検
- ・スズメバチ等の蜂の巣取り
- ・土地・建物（外壁）クリーニング
- ・冬期来荘前点検・水廻り作業
- ・冬期帰荘後点検・水抜き作業
- ・敷地内駐車場等の除雪
- ・窓・キッチン等の室内掃除

※特別管理業務は別途有料になります。料金はお問合せ下さい。



【アクセス】

- JR 磐越西線 「磐梯町」 駅より車で約9分（約6km）
- JR 磐越西線 「舘島」 駅より車で約3分（約2km）
- JR 磐越西線 「猪苗代」 駅より車で約12分（約8km）
- 磐越自動車道 「猪苗代磐梯高原 I.C.」 より車で約15分（約10km）
- 磐越自動車道 「磐梯河東 I.C.」 駅より車で約13分（約9km）

【公的機関・医療施設・交通案内】

- ・役場、中央公民館、体育館、保育所、幼稚園、小学校、中学校、郵便局…車で約8分（約6km）
- ・医療センター 車で約12分（約8km）
- ・生活福祉バス 運賃100円 ※中学生以下・70歳以上・障がい者手帳提示者無料
- ・七ツ森コース 市街地・公共施設・医療センター（瑠璃の里）

磐梯七ツ森開発株式会社

住 所：福島県耶麻郡磐梯町大字磐梯字七ツ森 7422 番地 11
お問い合わせ：TEL 0242-73-2835 / FAX 0242-93-8601

許認可等

福島県知事 (4) 第 2827 号

(社) 福島県宅地建物取引業協会会員
不動産公正取引協議会加盟事業者

www.bandainanatsumori.com